

COIFFURE A DOMICILE

Pays Rochelais

30 000 €

A reprendre activité « coiffure à domicile » pour raison de santé.

Comprenant matériels, produits et fichiers de 220 clients.

Zone de chalandise : communauté d'agglomération de La Rochelle

CA TTC sur 2010 : 44 994 € Bonne rentabilité. Clientèle mixte, fidélisée depuis une dizaine d'années.

Accompagnement possible. Bonne opportunité.

---

175A2507

SALON DE COIFFURE

Pays des Vals de Saintonge

FDS 38 000 €

Vds fds salon de coiffure avec institut de beauté indépendant à l'étage - Bel emplacement en centre bourg sur axe passager - Loyer 500 € mensuel ou possibilité achat.

---

SALON DE COIFFURE

Pays Rochefortais

FDS 47 800 €

Vends affaire cause retraite. Salon de quartier situé sur axe passager, à proximité de plusieurs commerces, bel espace de travail, bon niveau d'équipement. Pas de salarié mais potentiel de développement.

Bail 3/6/9. CA 50 K€ TTC. Possibilité achat des murs.

Loyer 472 €/ mois.

---

171A3029

REPARATION-SIEGE-AMEUBLEMENT-INTERIEUR

Pays Rochefortais

FDS 95 000 € + Loyer 1100 €/ mois

Vds cause retraite, spécialiste en rénovation cuir, SAV négociants, contrat exclusivité dép. 16 et 17, réparation meubles bois et fabrication coussins et voilage, ateliers + magasin 90 m<sup>2</sup>, CA HT 110 K€ accompagnement cédant possible

---

171A2988

FAB-VENTE-MATERIEL-DE-PECHE

Pays Marennes – Oléron

FDS 500 000 € + 500 K€ murs et terrain

Vds affaire spécialisée dans la pêche de plaisance, vente de bateaux alu en exclu + concessionnaire exclusif marque MIRAMAR sur 17 + accastillage + commerce articles de pêche + fab. amorces + loc. bateaux, atelier et espace vente, marque déposée et nombreux brevets, forte notoriété, affaire exclusive avec fort potentiel de développement, log. de fonction et terrain.

---

171A2886

MECANIQUE-REP-VENTE-LOC-MAT-AGRICOLES

Pays d'Aunis

FDS 50 000 €

Vds atelier de mécanique - réparation VE et loc. matériel agricole, 500m<sup>2</sup>, adhérente au groupement SCAR atelier conseil, zone de chalandise de La Rochelle à Surgères + ile de Ré, conviendrait à jeune couple avec possibilité accompagnement avec le gérant sur 5 ans, potentiel de développement, Loyer 12000 € HT/an

---

175A2772

GARAGE-AUTOMOBILE

Pays des Vals de Saintonge

FDS 120 000 €

Vds cause retraite, affaire tenue 24 ans, réparation et entretien VN et VO, possibilité de développement, CA 255980 € HT, fds avec atelier équipé + bureau + vestiaire, parc de 4 véhicules en BE.

Loyer 1600 € mois ou vente locaux avec terrain 3000m<sup>2</sup> 320 K€

172A2644

GARAGE  
Pays Haute Saintonge  
FDS 100 000 €

Vds cause retraite, fds garage indépendant panneau Autofit, mécanique, carrosserie, peinture (75 %), mécanique agricole (25 %) – Possibilité de développement en camping-car - Situation sur axe Cognac-Pons - Atelier 500m2 bien équipé (2 bâtiments) sur terrain 2.300m2 - 2 salariés - CA moyen 265.000 €- Location murs 1250 €HT/mois avec possibilité d'achat.

174A2982

PLOMBERIE-CHAUFFAGE-SANITAIRE-ZINGUER  
Pays Royannais  
FDS + murs 350 000 €

Vds cause retraite, fds dans région touristique, affaire créée en 1978, bureau expo 50m2 + atelier 100m2 avec résidence à l'étage 50m2, 1 ouvrier.

171A2972

PLOMBERIE-ELECTRICITE-CHAUFFAGE  
Pays Marennes-Oléron  
FDS 250 000 €

Vds cause retraite, fds sur Ile d'Oléron, excellente notoriété, carnet de commandes de 6 mois, fichier client important, 2 locaux disponibles de 400m2 et 300m2, 7 véhicules, 5 salariés, CA 800 K€HT, bail 3-6-9. Accompagnement cédant.  
Loyer 21 600 €an.

172A2845

CHAUFFAGE-ENERGIES-RENOUVELABLES  
Pays de la haute Saintonge  
FDS 120 000 €

Vds cause retraite, affaire tenue 28 ans, toutes énergies, géothermie, sanitaire, zinguerie, électroménager, clientèle diversifiée : part. 80% - collect. 10% - ent. 10%, 4 salariés qualifiés, CA 2009 497 K€  
Bâtiment à louer 380m2. Loyer 600 €/mois

174A2767

VENTE-INSTALLATION-CHEMINEE-INSERT  
Pays Royannais  
FDS 110 000 €/ murs 170 000 €

Vds cause retraite, affaire tenue 28 ans, TB emplacement sur axe très fréquenté, très bonne notoriété, bonne rentabilité, potentiel de développement., local commercial 150m2 sur terrain constructible 1500m2, 1 administratif et 2 ouvriers qualifiés poseurs, CA 2009 323 k€, EBE 20 K€après rémunération dirigeants.

173A2541

FABRICATION ET POSE DE CARRELAGE  
Pays de la Saintonge Romane  
FDS 268 000 €

Vds fds entreprise de carrelage vente et pose très bien située, bonne notoriété, 30 ans d'existence, clientèle part. 70 % et collectivités-ent.30 %, effectif : 1 poste vente/administratif et 3 poseurs, CA 2009 541 K€, EBE 98 K€  
Loyer 1 280 €TTC mensuel.

---

171A3091

MENUISERIE-ALUMINIUM-VITRERIE-MIROITERIE

Pays Rochelais  
FDS 350 000 €

Vds cause retraite, fds en activité depuis 12 ans sur zone de chalandise 17 et 79, atelier de fabrication 370m2 sur zone artisanale, contrats en marchés privés 60 % et particuliers 40 %, effectifs hors dirigeant et conjoints : 2 ouvriers qualifiés, CA 2010 HT 530 K€ résultat net avant impôt : 79 K€ Le prix fds comprend le matériel et la clientèle - Accompagnement possible.

---

AGENCEMENT INTERIEUR – EBENISTERIE

Saintonge Romane  
FDS et parts sociales 445 000 €

A céder entreprise agencement intérieur : ébénisterie. Existe depuis 25 ans. Clientèle de particuliers et de professionnels sur axe Royan – Saintes – Cognac. Très bel outil de travail, bâtiment neuf 570m2. 3 ouvriers qualifiés. Très bonne rentabilité (EBE moyen 132 k€ CA 2010 : 604 K€)

---

PEINTRE INTERIEUR – DECORATION – PEINTRE EXTERIEUR – REVETEMENTS DE SOL –  
VITRERIE – CLOISONS SECHES

Pays Rochefortais  
FDS 95 000 €

Vends affaire en développement, située à proximité de Rochefort, local spacieux en bon état, facilités d'accès et bonne visibilité. 3 salariés, détention agréments auprès de plusieurs assurances, carnet de commandes confortable et bon niveau d'équipement. CA 180 K€HT  
Loyer 12 000 €/ an.

---

174A2923

PROTECTION-SOLAIRES-FERMETURES

Pays Royannais  
FDS 600 000 €

Vds cause retraite, parts de sociétés, clientèle de particuliers + commerces + administrations, excellente notoriété, fort potentiel, développement constant depuis 20 ans, bâtiment neuf avec show room 200m2 + 4 bureaux + dépôt 400m2 sur axe passager en bordure de zone commerciale dynamique.

---

VENTE ET REPARATION APPAREILS ELECTROMENAGERS

(Pays Rochelais)  
FDS 45 000 €

A vendre cause retraite, magasin de vente et de réparation d'appareils électroménagers situé au centre ville de la Rochelle depuis 25 ans. Bon emplacement sur axe de passage, proximité marché et parking. Superficie du local environ 100m2. CA moyen (TTC) des 3 dernières années 200 K€par an.  
Possibilité de cession en Pas de Porte si autre activité envisagée.